

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Подольский городской филиал ГУП МО "МОБТИ"
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Подольск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Подольск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Московская
Номер дома	7	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (бокса)	1	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	206:063-7299 / 1
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на

19 апреля 2011 г.

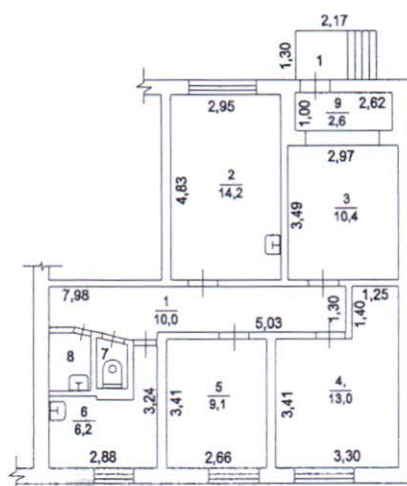
дата обследования объекта в натуре



План этажа

Масштаб 1:200

1 этаж



Экспликация

Общая площадь: 68.5 кв.м

Изготовлено 28.04.2011 г.

По состоянию на 19.04.2011 г.

Изготовил Петухова Ж.А.

Проверил Ланцева Т.В.

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	1	1	вспомогательная	10,0		
А			2	основная	14,2		
А			3	вспомогательная	10,4		
А			4	основная	13,0		
А			5	основная	9,1		
А			6	основная	6,2		
А			7	вспомогательная	0,9		
А			8	вспомогательная	2,1		
А			9	вспомогательная	2,6		
				Итого по пом. нежилое № 1	68,5		

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1980

Этажность здания 9

Физический износ здания 14%

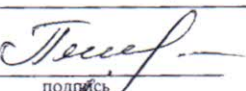

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	керамзито-бетонные панели
2	Перегородки	гипсолитовые
3	Перекрытия	ж/бетонные
4	Полы	линолеум, плитка
5	Проемы оконные	стеклопакеты
6	Проемы дверные	филенчатые
7	Отделка стен	окраска, обои
8	Отделка потолков	потолочная плитка
9	Вид отопления	центральное
10	Наличие	а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 297 714,31 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) --- руб.

Комментарии (особые отметки)

Паспорт составлен	<u>28 апреля 2011 г.</u>	
Исполнил	<u></u>	<u>Петухова Ж.А.</u>
	подпись	Фамилия, имя, отчество
Проверил	<u></u>	<u>Ланцева Т.В.</u>
	подпись	Фамилия, имя, отчество
Руководитель комплексной производственной группы Подольского городского филиала	<u></u>	<u>Т.В. Ланцева</u>
	подпись	Фамилия, имя, отчество
Дата выдачи	<u></u>	<u>2011</u> г.

